



AUTORIZAȚIE DE MEDIU

Nr. 146 din 20.08.2015

Ca urmare a cererii adresate de: BERARIU IRINA Întreprindere Individuală,
cu sediul în județul Neamț, comuna Gârcina, sat Almaș, str. Almașului nr. 166,
înregistrată la numărul 4527 din 10.07.2015,

în urma analizării documentelor transmise și a verificării,

*în baza HGR nr. 38/2015 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului,
Apelor și Pădurilor, a OUG nr. 195/2005, aprobată prin Legea nr. 265/2006 privind
protecția mediului și Ordinului MMDD nr. 1798/2007, se emite:*

AUTORIZAȚIA DE MEDIU

pentru funcționarea: BERARIU IRINA Întreprindere Individuală

cu punct de lucru în comuna Gârcina, sat Almaș, str. Almașului nr. 166, județul
Neamț,

care prevede: desfășurarea activității *facilitati de cazare pentru vacanțe si perioade
de scurta durata* - cod CAEN 5520,

Documentatia conține: fișă de prezentare și declarație elaborata de arh. Andrei
Ciubotaru; plan se situație și plan de încadrare în zonă; decizia etapei de încadrare nr.
3620 din 15.07.2013; proces verbal de verificare a amplasamentului; chitanță nr.
0172639 din 10.07.2015; decizie APM nr. 4731 din 21.07.2015,

și următoarele acte de reglementare emise de alte autorități:

-Certificat de înregistrare F27/586/2013, cod unic de înregistrare 31805108; certificat
constatator nr. 15662 din 6.07.2015; contract de vânzare cumpărare sub formă
autentică nr. 1068 din 21.09.2011; Autorizație de construire nr. 44 din 30.09.2014;
notificarea pentru punerea în funcțiune emisă de SGA Neamț nr. 32 din 10.08.2015;
contract prestări servicii salubritate încheiat cu SC ADCIS Gârcina SRL nr. 988 din
8.07.2015; contract încheiat cu E.ON Energie România SA nr. 3010156112 din
12.12.2012; ziarul Realitatea din 10.07.2015.

Prezenta autorizație se emite cu următoarele condiții speciale impuse:

- 1. Solicitarea revizuirii autorizației de mediu, care se realizează ori de câte
ori există o schimbare de fond a datelor care au stat la baza emiterii ei.**

2. Titularul activității informează în scris APM despre acest lucru iar APM emite o autorizație de mediu revizuită, incluzând acele date care s-au modificat sau decide reluarea procedurii de emitere a unei noi autorizații de mediu.
3. Conformarea cu prevederile OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului- cu completările și modificările ulterioare, și OUG nr. 196/2005 privind fondul de mediu- cu completările și modificările ulterioare.
4. Solicitarea unei noi autorizații de mediu cu minim 45 de zile înainte de expirarea autorizației existente.
5. Verificarea conformării cu prevederile prezentului act se face de către Garda de Mediu și Agenția pentru protecția Mediului Neamț.
6. Contractele care au stat la baza emiterii autorizației de mediu se vor reînnoi în cazul expirării termenelor de valabilitate.

Prezenta autorizație este valabilă 5 ani, de la 20.08.2015, data eliberării, până la data de 19.08.2020.

Reînnoirea/revizuirea prezentei autorizații se face conform normelor în vigoare.

Nerespectarea prevederilor autorizației atrage după sine suspendarea și/sau anularea, după caz.

I. Activitatea autorizată

1. Dotări:

-suprafata construita la demisol: 264.30 mp; suprafata construita la sol: 260.50 mp; suprafata construita etaj 1: 260.50 mp; suprafata construita mansarda: 260.50 mp; suprafata construita desfasurata: 1045.80 mp; regim de inaltime: D+P+E+M.

-imobilul are funcțiunea de pensiune agroturistică în care sunt amenajate 6 camere și 2 apartamente- capacitate de cazare 20 persoane.

- dotări bucătărie (plite, frigidere, congelatoare, lăzi frigorifice, spălător de vase) în scopul asigurării micului dejun, prânz și cină pentru 20 persoane.

-8 locuri de parcare.

2. Materii prime, auxiliare, combustibili și ambalaje folosite- mod de ambalare, depozitare, cantități:

- cazarmament, detergenți, alimente pentru prepararea hranei;

-lemn de foc.

3. Utilități - apă, canalizare, energie (surse, cantități, volume):

- alimentarea cu apă se realizează din subteran: fântână echipată cu instalație de hidrofor; Q s zi med= 4,50 mc/zi, Qs zi max= 5,40 mc/zi.

- evacuarea apelor uzate menajere se face prin vidanjare, fiind transportate la stația de epurare a municipiului Piatra Neamț (contract încheiat cu SC DIANA SERVICE SRL Dumbrava Roșie); Qu zi med= 3,60 mc/zi, Q u zi max= 4,05 mc/zi.

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI NEAMȚ

Piața 22 Decembrie nr.5, Piatra Neamț, cod 610007

E-mail: office@apmnt.anpm.ro; Tel 0233/215049 Fax. 0233/219695





- racordat la rețeaua de distribuție a energiei electrice.

4. Descrierea principalelor faze ale procesului tehnologic sau a activității:

-pregătire spații cazare (igienizare)- asigurare servicii cazare

5. Produse și subproduse obținute- cantități, destinație:

-nu este cazul.

6. Date referitoare la centrala termică proprie- dotare, combustibili utilizați (compoziție,cantități): CT pe lemne (P=90 kw), H coș 10 m.

7. Alte date specifice activității: *restaurante*- cod CAEN 5530.

8. Program de funcționare - ore/zi , zile/săptămână , zile/an

24 7 365

II. Instalațiile , măsurile și condițiile de protecție a mediului



1. Stații și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu din dotare (pe factori de mediu):

-bazin vidanjabil tip Cribernet cu $V_u = 5,5$ mc.

2. Alte amenajări speciale, dotări și măsuri pentru protecția mediului:

-containere pentru depozitarea temporara a deșeurilor menajere.

3. Concentrații și debite masice de poluanți, nivele de zgomot, radiații, admise la evacuarea în mediul înconjurător, depășiri admise și în ce conditii:

- încadrarea în limitele admise la zgomot (ordinul Ministerului Sănătății nr. 119/2014 *pentru aprobarea Normelor de igiena si a recomandarilor privind mediul de viata al populatiei*;

III. Monitorizarea mediului



1. Indicatori fizico-chimici, bacteriologici și biologici emiși, imisiile poluanților, frecvența, modul de valorificare a rezultatelor: nu este cazul.

2. Date ce vor fi raportate autorității teritoriale pentru protecția mediului și periodicitatea : nu este cazul.

-raportari care vor fi solicitate de Agentia pentru Protecția Mediului Neamț.

IV. Modul de gospodărire a deșeurilor și a ambalajelor

1. Deșeurile produse (tipuri, compoziție, cantități): cca 0,5 mc/lună deșeuri menajere și cenușa rezultată de la ardere lemne (în CT).

2. Deșeurile colectate (tipuri, compoziție, cantități, frecvență): nu este cazul;

3. Deșeurile stocate temporar (tipuri, compoziție, cantități, mod de stocare):

- deșeuri menajere și cenușa rezultată de la ardere lemne, depozitate în containere;

4. Deșeurile valorificate (tipuri, compoziție, cantități, destinație): nu este cazul.

5. Modul de transport al deșeurilor și măsurile pentru protecția mediului: auto, de operatorul de salubritate.

6. Mod de eliminare (depozitare definitivă, incinerare): deșeurile menajere sunt preluate de SC ADCIS Gîrcina SRL.

7. Monitorizarea gestiunii deșeurilor:

-conformarea cu prevederile HGR nr. 856/2002 *privind evidenta gestiunii deșeurilor si pentru aprobarea listei cuprinzand deșeurile;*

-evidență cronologică a cantității, naturii, originii și, după caz, a destinației, a frecvenței, a mijlocului de transport a deșeurilor, care va fi pusă la dispoziția autorităților competente, la cererea acestora- în condițiile precizate de Legea nr. 211/2011 *privind regimul deșeurilor.*

8. Ambalajele folosite și rezultate- tipuri și cantități: rastele din plastic.

9. Modul de gospodărire a ambalajelor (valorificate): se păstrează în magazie, se returnează la furnizor.

V. Modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor periculoase

1. Substanțele și preparatele periculoase sau folosite ori comercializate/transportate (categorii, cantități): nu este cazul

2. Modul de gospodărire: nu este cazul

- ambalare
- transport
- depozitare
- folosire/comercializare

3. Modul de gospodărire a ambalajelor folosite sau rezultate de la substanțele și preparatele periculoase: nu este cazul

4. Instalațiile, amenajările, dotările și măsurile pentru protecția factorilor de mediu și pentru intervenție în caz de accident: pichet PSI

5. Monitorizarea gospodăririi substanțelor și preparatelor periculoase :

- nu este cazul

VI. Programul de conformare – Măsuri pentru reducerea efectelor prezente și viitoare ale activităților - nu este cazul

Director Executiv,

Eduard CORDUNEANU



Șef Serviciu AAA

Ileana BULEU

Întocmit, Bogdana ISACHI

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI NEAMȚ

Piața 22 Decembrie nr.5, Piatra Neamț, cod 610007

E-mail: office@apmnt.anpmn.ro; Tel 0233/215049 Fax. 0233/219695